

AS Pöyry Entec
Löötsa 2a
11415 TALLINN

Telefon 617 7430
Faks 617 7431
Registrikood 10449959
E-post: entec.ee@poyry.com

Hr Andrus Umboja
Jõelähtme Vallavalitsus
Jõelähtme
Harjumaa 74202

Teie:

Meie: 22. 06.2010. a nr 60

Lehekülg 1 (1)

**Jõelähtme vald, Jõesuu küla Laheranna 1 ja
Jõesuu puhkeala kinnistute, Ihasalu küla
Laheranna 5-8 ja Jõesuu puhkeala kinnistute
detailplaneering**

Lugupeetud vallavanem Andrus Umboja,

Edastame *Jõelähtme Vallavalitsusele Jõelähtme vallas Jõesuu külas Laheranna 1 ja Jõesuu puhkeala kinnistute, Ihasalu külas Laheranna 5-8 ja Jõesuu puhkeala kinnistute detailplaneeringu* kaustad (kahes eksemplaris) planeerimisseaduse §17 lg 2 ja detailplaneeringu lähteülesande 29. aprill 2008 otsuse nr 346 p 7 alusel Põhja Regionaalse Maanteeametiga kooskõlastamiseks ning vastavalt planeerimisseaduse §16, lg 4 alusel puudutatud isikute (ehk naaberkinnistu omanike) kaasamiseks.

Peale Põhja Regionaalse Maanteeametist kooskõlastuse saamist, palume esitada detailplaneering (koos Maanteeameti kooskõlatusega) Keskkonnaametisse puurkaevu sanitaarkaitsetsooni vähendamise taotlusega ja uue puurkaevu rajamise kooskõlastamiseks.

Ühtlasi juhin valla tähelepanu antud detailplaneeringu algatamise otsusele 29. aprill 2008. a nr 346, mille kohaselt on detailplaneering algatatud üldplaneeringut muutvana. Seega on hetkel täitmata planeerimisseaduse §10 p6. Kehtiva planeerimisseaduse kohaselt (§ 10 lg 6.1 p 2 ja 4) ei saa Jõelähtme vald detailplaneeringu koostamist üle anda. Seega ei ole detailplaneeringu algatamise otsus jõustunud.

Lugupidamisega,


Janne Tekku
AS Pöyry Entec
arhitekt-planeerija, projektijuht
6177454; 5293064
janne.tekku@poyry.com

Lisa: detailplaneeringu kaustad (kahes eksemplaris)