

## Pakri tuulepargi detailplaneering

**Töö tellija:** AS Tuulepargid ja Paldiski Linnavalitsus

**Hõlmatav ala:** ca 46 ha, Paldiski linnas, Pakri poolsaare tipus

**Detailplaneering kehtestatud 11.06.2002.**



Detailplaneering valmis AS Tuulepargid tellimusel Paldiski Linnavalitsuse ja AS Pöyry Entec (siis oli meie ärinimi AS Entec) vahelises koostöös.

Planeeritud ala asub Paldiski linnas Pakri poolsaare tipus, endise Nõukogude Liidu piirivalveväeosa hoonetekompleksi territooriumil ja sellega piirnevatel aladel. Detailplaneeringu koostamise eesmärk oli AS Tuulepargid kavatsus toota keskkonnasõbralikku "rohelist" tuuleelektrit ja rajada planeeritavale alale 8 tuulegeneraatorit. Nendeks valiti 2,3 MW Nordex N-90 tuulikud, koguvõimsusega 18,4 MW. Tänapäevaks on planeeringu järgne ehitusõigus realiseeritud ja Eesti suurim tuulepark, mis annab ca 1% Eesti elektritarbest, käivitunud. Seda opereerib OÜ Pakri Tuulepark. Vt lisainfo: [www.tuulepargid.ee](http://www.tuulepargid.ee).

Lähtuvalt tuulepargi suuruselt pöörati detailplaneeringus erilist tähelepanu planeeringu elluviimisest tulenevatele keskkonnamõjudele, kuigi planeerimis- ja ehitusseadus otseselt seda planeeringu koostamise ajal veel ei nõudnud. Vastavalt Eesti tuuleatlasele ning Eesti Meteoroloogia ja Hüdroloogia Instituudist tellitud tuulerežiimi pikaajalistele karakteristikutele (1970-2001), on Pakri poolsaar tuuleenergia tootmiseks sobiv piirkond.

**AS Pöyry Entec**

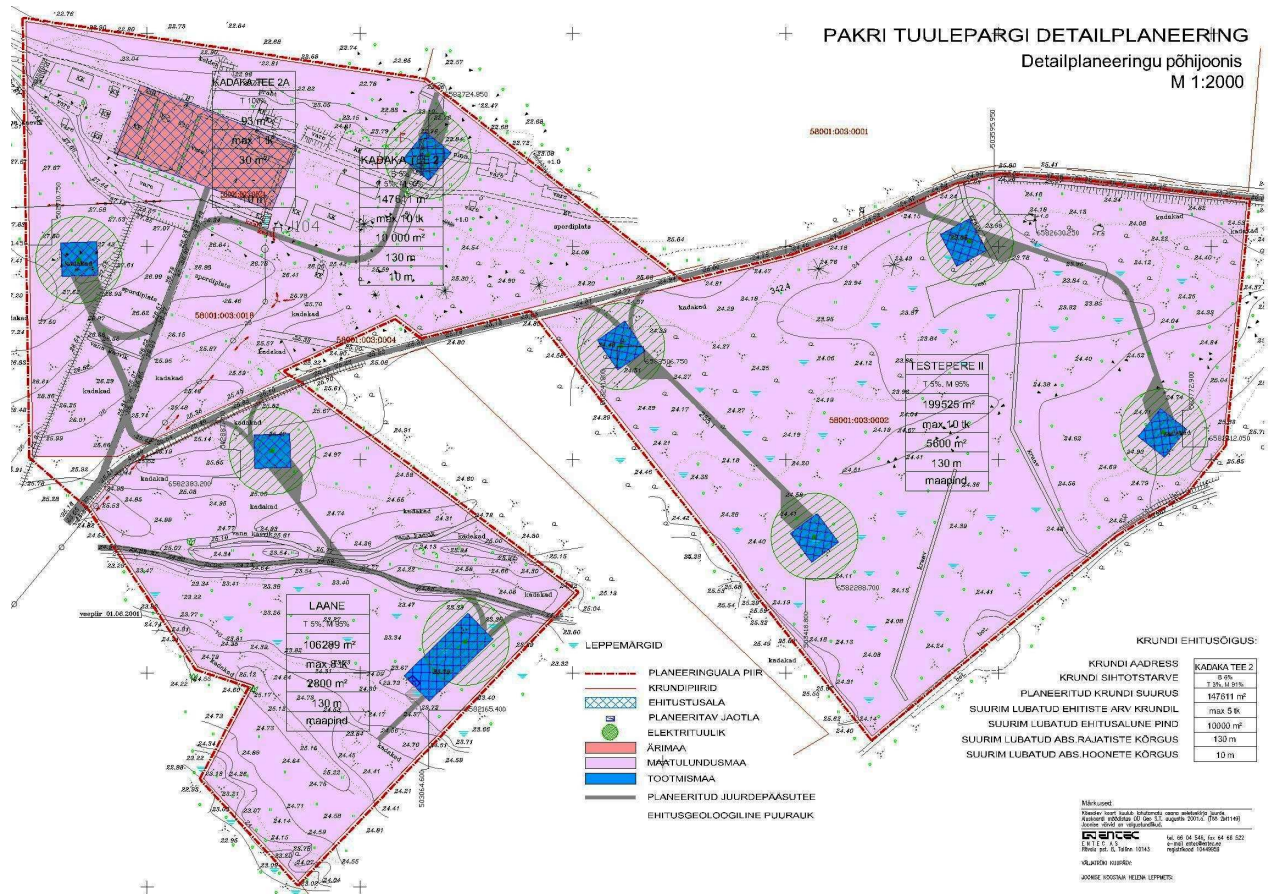
Lõõtsa 2, Tallinn 11415

Tel 6177 430, Faks 6177 431

[entec.ee@poyry.com](mailto:entec.ee@poyry.com)

[www.entec.ee](http://www.entec.ee), [www.poyry.com](http://www.poyry.com)

 **Competence. Service. Solutions.**



Tiivikute liikumisel tekib aerodünaamiline müra, mistõttu teostati tuulegeneraatorite müraarvutused juba enne detailplaneeringu koostamist. Need näitasid, et müratase jääb lähimate majade juures lubatud piiridesse. Lisaks tavamürale põhjustavad tuulegeneraatorid ka madalsageduslikku müra ehk infraheli, mis võib mõjuda loomadele ja lindudele. Selle miinimumini viimiseks kasutati Pakri poolsaarel uusimate tehnoloogiliste lahendustega tuulegeneraatoreid. Pakri tuulepargi võimaliku mõju kohta linnustikule andis oma arvamuse Veljo Volke Eesti Ornitoloogiaühingust.

Detailplaneeringu koostamisel tehti lisaks tihedat koostööd TTÜ Geoloogia Instituudiga, kes valmistas ette Pakri Maastikukaitseala kaitsekorralduskava, kuigi planeeringuala ei asunud kaitseala territooriumil. Fakt, et tuulikute rajamine oluliselt taimestikku ei kahjusta on täna looduses kontrollitav. Nagu prognoositi hävis ehitustööde ajal olemasolev taimkate osaliselt vaid vahetult tuulegeneraatorite alla jääval ning rajatavate teede alusel maal; enamus sellest saab taastus ehitustööde järel. Kuna planeeringuala sees puudusid väärtuslikud või kaitstavad taimekooslused, siis rajatud tuulepark neile mõju ei avaldanud. Lisaks looduslike mõjude vaatlemisele pöörati erilist tähelepanu ka tuulikute sobitamisel maastikku. Selleks paigutati tuulikud korrapärastesse ridadesse.

Käesoleva tuulepargi planeerimisel tehti tihedat koostööd kohalike elanike, linnavalitsuse, keskkonnaametnike ja loodusuurijatega ning arvestati nende poolt tehtud asjakohaste ettepanekutega.



**AS Pöyry Entec**  
Lõotsa 2, Tallinn 11415  
Tel 6177 430, Faks 6177 431  
entec.ee@poyry.com

lisainfot meist ja meie teenustest ning kasulikku lugemist leiad meie kodulehelt [www.entec.ee](http://www.entec.ee)